

CMGP GROUP
Société Anonyme
Au capital de 1.550.090.000,00 de dirhams
Siège Social : 46 Boulevard Zerktouni, 2^{ème} étage Appt N°6
Casablanca (Maroc)
R.C n° 411083 I.F n° 26119762

**RAPPORT DE GESTION SUR LES OPERATIONS
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021**

Messieurs,

Nous vous avons réunis en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle en application des statuts et de la loi sur les sociétés commerciales pour vous rendre compte de l'activité de la société au cours de l'exercice clos le **31 décembre 2021**, des résultats de cette activité et des perspectives d'avenir, et soumettre à votre approbation le bilan et les états de synthèse dudit exercice. Ces comptes sont joints au présent rapport.

Les convocations prescrites par la loi vous ont été régulièrement adressées et tous les documents et pièces prévus par la réglementation en vigueur ont été tenus à votre disposition dans les délais impartis.

L'exercice 2021 a été marqué par les activités et opérations suivantes :

1. Projets de développement

L'année 2021 a été marquée essentiellement par :

La restructuration juridique de la société en plusieurs étapes :

- La transformation de la forme juridique de société à Responsabilité Limitée à Associé Unique à Société Anonyme ;
- Le changement de la dénomination de ADP II HOLDING 10 MOROCCO à CMGP GROUP ;
- La réalisation d'une première augmentation de Capital par l'apport en nature des titres qu'il détient chez CMGP par Mr Moamah Youssef ;
- La réalisation d'une deuxième augmentation par compensation des créances du compte courant de la Société ADP II Luxembourg et ceux des nouveaux actionnaires AFRICA AGRICULTURE et MPEF IV LLC et l'apport en nature des titres de Mr Jacques ALLEON qu'il détient chez CAS.

Ces structurations ont été réalisées dans le cadre de l'élargissement du périmètre du groupe via l'acquisition du groupe CAS par CMGP.

a) Projets de développement

L'année 2021 a été marquée essentiellement par :

Les négociations avec FIPAR et la réalisation des due diligences en vue de leur entrée dans le tour de table de CMGP GROUP

b) Projets d'investissement

- Acquisition des titres CMGP et CAS via les apports de Messieurs Moamah Youssef et Jacques ALLEON

2. RESULTATS ECONOMIQUES ET FINANCIERS

Au titre de l'exercice clos le **31 décembre 2021**:

Le total des produits d'exploitation s'élève à 1 792 440.00 dirhams ;

Les charges d'exploitation de l'exercice se sont élevées à 3 924 082.77 dirhams.

Le résultat d'exploitation ressort à -2 131 642.77 dirhams.

Compte tenu d'un résultat financier de 52 153 429.30 dirhams, le résultat courant avant impôt de l'exercice ressort à 50 021 786.53 dirhams.

Compte tenu de ces éléments, le résultat de l'exercice se solde par un bénéfice net comptable de 49 867 270.53 dirhams.

Au **31 décembre 2021**, le total du bilan de la société s'élevait à 1 890 901 067.91 dirhams.

3. PRESENTATION DES ETATS DE SYNTHESE

Les états de synthèse de l'exercice clos le **31 décembre 2021** que nous soumettons à votre approbation ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur.

Les règles de présentation et les méthodes d'évaluation retenues sont identiques à celles de l'exercice précédent.

Bilan :

Les principaux postes du bilan figurent ci-après en annexe.

Compte de résultat :

Le compte de résultat de l'exercice est reproduit ci-après en annexe.

La décomposition par échéance du solde des dettes fournisseurs conformément à l'arrêté 3030-12 du 3 kaada 1433 (20 septembre 2012) relatif aux modalités de décomposition du solde des dettes fournisseurs dans les transactions commerciales est reprise ci-après :

	(A) Montant des dettes fournisseurs à la clôture A=B+C+D+E+F	(B) Montant des dettes non échues	(C) Dettes échues de moins de 30 jours	(D) Dettes échues entre 31 et 60 jours	(E) Dettes échues entre 61 et 90 jours	(F) Dettes échues de plus de 90 jours
Au 31/12/2020	36 000					36 000
Au 31/12/2021	168 000				144 000	24 000

4. DÉPENSES NON DÉDUCTIBLES FISCALEMENT.

Nous vous demandons enfin d'approuver les dépenses et charges non déductibles du résultat fiscal, qui s'élèvent à un montant global de 154 541.00 Dirhams qui correspond à la cotisation minimale et. Suite aux réintégrations et déductions fiscales, le Déficit fiscal s'est élevé à 6 978 133.94

5. AFFECTATION DU RESULTAT

Nous vous proposons d'affecter le résultat de l'exercice qui s'élève à **49 867 270.53 Dirhams** de la manière suivante :

Bénéfice net de l'exercice	49 867 270.53 DHS
Réserve légale	2 493 363.52 DHS
Dividende à distribuer	0.00 DHS
Réserves facultatives	47 373 907.01 DHS

Nous espérons que ce qui précède recevra votre agrément et que vous voudrez bien voter les résolutions qui vous sont soumises.

6. SITUATION DES FILIALES

Raison sociale	Secteur	Capital K DHS	Participation en %	Prix d'acquisition global K DHS	Valeur comptable nette K DHS	Extrait des derniers états de		
						Synthèse de la société émettrice K DHS		
						Date de clôture	Situation nette	Résultat net
CMGP	IRRIGATION	150 000	100%	1 250 036	1 250 036	31/12/2021	661 240	89 642
CAS	IRRIGATION	9 170	10%	90 32320	90 323	31/12/2021	665 530	100 787

7. DIFFICULTES RENCONTREES

La holding n'a pas rencontré de difficultés particulières au cours de l'année

8. PERSPECTIVES D'AVENIR

Pour l'année 2022 nous comptons réaliser les projets d'investissement et développer notre activité comme suit :

Continuer le développement de nos participations via l'acquisition de nouvelles sociétés et la création de nouvelles filiales au Maroc et en Afrique.

9. Détail des mandats des administrateurs

Ci-joint, la liste des mandats des administrateurs dans d'autres conseils d'administration.

10. Conventions visées à l'article 56 de la loi 17-95

Nous vous informons qu'une convention sur compte courant CMGP a été autorisée au cours de l'exercice écoulé.

	Comptes courants	
	2020	2021
CMGP		538 200 000,00
ADP II HOLDING Luxembourg		252 903,53
TOTAL		538 453 903,53

	Intérêts sur comptes courants	
	2020	2021
CMGP		4 676 903,18
TOTAL		4 676 903,18

Notre Commissaire aux Comptes relate dans son rapport général, l'accomplissement de sa mission.

Votre Conseil vous invite à adopter les résolutions qu'il soumet à votre vote.

Fait à Casablanca
Le 28/03/2022

Le président du conseil d'administration

Monsieur Youssef MOAMAH

